

Surfaces et Plans

**Situation de l'immeuble**

2, rue de Turin  
75008 PARIS

**Désignation des locaux**

Appartement comprenant :  
RDC : Entrée, Séjour, Salon, Salle à manger, Chambre 1, Salle d'eau,  
Dégagement, Dressing, Toilettes  
1er : Dégagement 2, Salle de Bains, Chambre 2  
Sous-sol : Dégagement 3, Cuisine

Lot N° : 37/38

**Superficie de la partie privative : 157.35 m<sup>2</sup>**  
**CENT CINQUANTE SEPT METRES CARRES ET TRENTE CINQ CENTIEMES**

Documents fournis : NEANT

Désignation des locaux	Superficie (m <sup>2</sup> ) « Loi Carrez »	Surface non prises en compte dans la « Loi CARREZ » (m <sup>2</sup> ) (<1.80 m)	Superficies hors « Loi CARREZ » (m <sup>2</sup> )
Entrée	2.63		
Séjour	24.57		
Salon	20.40		
Salle à manger	21.92		
Chambre 1	17.27		
Salle d'eau	2.24		
Dégagement	18.63		
Dressing	4.54		
Toilettes	1.62		
Dégagement 2	3.97		
Salle de Bains	7.50		
Chambre 2	13.51		
Placard	1.43		
Dégagement 3	0.99		
Cuisine	16.13		
<b>Totaux</b>	<b>157.35 m<sup>2</sup></b>	<b>0.00 m<sup>2</sup></b>	<b>0.00 m<sup>2</sup></b>

HSP : 3.28 m<sup>2</sup> (Séjour)

Delphine Patou: 06 16 66 57 50 del.patou@orange.fr / Cyril Prunet: 06 82 66 32 07 cyril.prunet@wanadoo.fr

[www.dpaparis.fr](http://www.dpaparis.fr)

Delphine Patou & Associés - 23, rue d'Amsterdam - 75008 Paris

« L'APPARTEMENT » SAS au capital de 2 000 € - SIRET 518 597 281 00014 - Transactions sur immeubles et fonds de commerce - Carte CPI 7501 2018 000 028 973 - CCI Paris  
« Dans un souci de protection absolue de notre clientèle l'agence ne défient aucun fonds pour le compte de ses clients »

